

SOLICITUD LICENCIA DE OBRAS Y/O ACTIVIDADES

D./ D^a. _____ con N.I.F. _____

domicilio _____ localidad _____

C.P. _____ Teléfono _____ e-mail _____

En nombre propio _____ En representación de: _____

D./ D^a. _____ con N.I.F. _____

domicilio _____ localidad _____

C.P. _____ Teléfono _____ e-mail _____

Acredita la representación con:

Notificaciones (*Sólo para personas físicas*) _____ Electrónicamente _____ En papel _____

Titular de la licencia:

Obras:	Menores	Actividades:	Inocuas
	Mayores		Ambientales
	Primera Ocupación		Cambio de titularidad
	Grúa	Segregación	

Documentación aportada / proyecto _____

Dirección de la obra o de la actividad

Calle, nº piso ó Polígono y parcela _____

Referencia catastral _____

Empresa Constructora _____ Presupuesto _____

Asunto: _____

Conforme al artículo 28.2 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común, para tramitar esta solicitud:

Autorizo al Ayuntamiento de Alfaro a consultar o recabar de otras Administraciones los documentos necesarios.

Me opongo a que el Ayuntamiento de Alfaro recabe información de otras Administraciones. La aportaré yo mismo.

De acuerdo con la normativa vigente en materia de Protección de Datos Personales le informamos que los datos personales contenidos en este documento formarán parte de un fichero de urbanismo titularidad del Ayuntamiento de Alfaro con la finalidad de tramitar este procedimiento. Sus datos prodrán ser comunicados a las Administraciones Públicas competentes en la materia. Ud. podrá acceder rectificar y suprimir sus datos, así como los demás derechos expuestos en la información adicional sobre protección de datos, que podrá consultar en nuestra web www.alfaro.es

Acepto Política de Protección de Datos.

Sr. Alcalde Presidente del M.I. Ayuntamiento de Alfaro

Fdo. _____

DOCUMENTACIÓN A APORTAR CON LA SOLICITUD

1.- OBRA MENOR:

- Situación de las obras.
- Presupuesto detallado.
- Vallado: Croquis acotado de la parcela y situación del vallado a ejecutar.
- Acometida de Agua:
 - Permiso de enganche a la red, de los propietarios de la misma.
 - Plano señalizando el trazado de la nueva tubería, especificando el punto de enganche de la toma de agua y la zona de destino.
 - Contrato con una empresa autorizada para gestionar los vertidos del depósito estanco que se debe colocar.

2.- OBRA MAYOR:

- 2 proyectos técnicos visados (1 proyecto si es en suelo rústico).
- 1 hoja de dirección técnica.
- Viviendas: Cuestionario de estadística y 2 memorias de control de calidad.

3.- ACTIVIDADES CLASIFICADAS.

- 3 proyectos técnicos (4 proyectos técnicos si es en suelo rústico).
- En caso de necesitar obras se deberán señalar las mismas en la instancia.

3.1. ACTIVIDADES INOCUAS:

- 2 proyectos técnicos.
- En caso de necesitar obras se deberán señalar las mismas en la instancia.

4.- LICENCIAS DE APERTURA DE ACTIVIDAD CLASIFICADA Y LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN.

- Certificados final de obra debidamente diligenciados y liquidación económica de la obra y cualquier otro documento que se relacione en la concesión de la licencia.
- Copia Alta Impuesto Bienes Inmuebles. Catastro.
- Fotografías fachada.
- Vivienda: Libro del edificio y suministros, así como todos los documentos exigidos en la concesión de la licencia de obras.

5.- LICENCIAS DE SEGREGACIÓN.

- Memoria justificativa de las razones de la segregación y sus características.
- Plano de situación de la finca matriz con superficie, linderos y referencias catastrales.
- Señalar en el plano anterior la parte de la finca que se pretende segregar con superficies y linderos.
- Finca resultante con superficies y linderos.
- Copia de las escrituras.

6.- LICENCIA DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE GRÚA-TORRE.

- Plano de ubicación de la grúa.
- Póliza de seguros conforme a la Normativa vigente.
- Certificación de la casa instaladora, acreditativa del perfecto estado de los segmentos de la grúa a montar y de asumir la responsabilidad de su instalación hasta dejarla en perfecto estado de funcionamiento.
- Documento expedido por técnico competente acreditativo de que este asume el control del buen funcionamiento y la seguridad de la grúa

7.- CAMBIO DE TITULARIDAD.

- Copia licencia apertura objeto de cambio.
- Alta en el Impuesto de Actividades Económicas.
- Fotopocia del N.I.F. del nuevo titular.
- Escrito de conformidad cambio de titularidad de licencia municipal de apertura firmado.